



DELIBERATION DU CONSEIL DE L'AGGLOMERATION D'AGEN

Séance du Jeudi 3 juillet 2014

OBJET : 2014/92_ZAC DE TRENQUE : APPROBATION DU BILAN REVISE 2013

Nombre de délégués en exercice : **64** **L'AN DEUX MILLE QUATORZE LE TROIS JUILLET A 18 H15**
LE CONSEIL D'AGGLOMERATION D'AGEN s'est réuni en séance publique sous la Présidence de Monsieur JEAN DIONIS DU SEJOUR

Présents : 49 MRS DIONIS DU SEJOUR, GARCIA, LAUZZANA, DEZALOS, DUBOS, DELBREL, CONSTANS, DE SERMET, MRS GILLY, PONSOLLE, RUBIN (SUPPLEANT DE M.COLIN), DELOUVRIE, BACQUA, MMES BONFANTI-DOSSAT, GALAN, MRS VIOLLEAU (SUPPLEANT DE M.DREUIL), CAUSSE, PLO, PRADINES, LABORIE, MME JULIEN, MRS NOUHAUD (SUPPLEANT DE M.SARRAMIAC), GUATTA, LABADIE, PIN MRS RENOU (SUPPLEANT DE M.BUISSON), LUSSET, CHOLLET, EYSSALET, PECHAVY, RIBERE, MMES BRANDOLIN-ROBERT, GALLISSAIRES, LAFFORE, MMES IACHEMET, LAUZZANA, LEBEAU, JUILLIA, VERLHAC, LOUBRIAT, COLLET, RICHON, BARAILLES, MEYNARD MRS PANTEIX, TREY D'OUSTEAU, BOCQUET, LAVALLART, MIRANDE

Absents : 6 MRS DUPEYRON, GUIGNARD, MMES LAMENSANS-GARIBALDI, MAÏOROFF, FRANÇOIS, BOULMIER,

Pouvoirs : 9 POUVOIR DE MME KHERKHACH A MME GALLISSAIRES
POUVOIR DE MME ROLAND A M. DUBOS
POUVOIR DE MME CAMBOURNAC A MME BONFANTI-DOSSAT
POUVOIR DE M. TANDONNET A M. DIONIS DU SEJOUR
POUVOIR DE M. PINASSEAU A M. LUSSET
POUVOIR DE MME MAILLARD A M. DE SERMET
POUVOIR DE MME GROLLEAU A MME BRANDOLIN-ROBERT
POUVOIR DE M. HERMEREL A M. CHOLLET
POUVOIR DE M. FELLAH A MME FRANÇOIS

Date d'envoi de la convocation en recommandé :
27/06/2014

Exposé :

La ZAC communautaire de Trenque a fait l'objet d'une convention de concession d'aménagement avec la SEM 47 en 2000. Le concessionnaire a obligation de proposer une fois par an un bilan révisé de la ZAC concernée. Consécutivement à la dissolution du Syndicat Mixte SECURIPOLE, prise par arrêté préfectoral n° 2009-203-4 en date du 22 juillet 2009, il revient à l'Agglomération d'Agen de soumettre à son organe délibérant l'approbation de ce bilan révisé figurant en annexe.

Les principaux enseignements de ce bilan financier 2013 font état du résultat prévisionnel excédentaire à hauteur de 227,6 K€, soumis toutefois à la conclusion définitive de la vente du dernier terrain situé sur la pointe de la ZAC. Après appel à projet et la consultation restreinte lancée entre les deux candidats précédemment finalistes, le projet de la SARL ATRIUM a été choisi, la cession devrait intervenir au plus tard le 30 novembre 2014 et le bilan de clôture de la ZAC devrait pouvoir intervenir au cours du 1^{er} semestre 2015.

Vu la création de la ZAC de Trenque créée le 10 octobre 2000 à l'initiative de l'Agglomération d'Agen,
Vu la délibération de l'Agglomération d'Agen en date du 10 octobre 2000 décidant de concéder la réalisation de cette ZAC à la SEM 47,
Vu la décision de Bureau du 16 mai 2013 de proroger la durée de la concession de 3 années supplémentaires,
Vu la convention de concession,

Vu le compte-rendu financier annuel (bilan révisé) transmis en avril 2014 par la SEM 47 en sa qualité de concessionnaire aménageur de la ZAC de Trenque,
Vu l'avis favorable de la Commission économie en date du 21 mai 2014,
Le Bureau communautaire consulté en date du 12 juin 2014,
La Commission des Finances informée en date du 17 juin 2014,

M. DEZALOS ne prend pas part au vote

LE CONSEIL D'AGGLOMERATION,
après en avoir délibéré à l'unanimité
DECIDE

D'APPROUVER le bilan 2013 révisé de la ZAC de Trenque ci-joint.

Fait et délibéré, les, jour, mois et an que dessus
Pour extrait conforme,
Le Président

Le Président
certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de
cet acte
informe que la présente délibération peut faire l'objet
d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal
Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à
compter des formalités de publication et de transmission
en Préfecture

Affichage le 9/07/2014

Télétransmission le 9/07/2014

Jean DIONIS du SEJOUR

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jean Dionis du Sejour', is written over a blue ink stamp. The stamp features a stylized logo of a triangle with a circle inside, and the text 'AGGLOMERATION AGEN' in blue capital letters.